

Вх. № 210/1-20-03 2017г.
ООО "Кировжилсервис"
Управляющая организация

Протокол N 1

общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу
г. Киров мкр Лянгасово улица Комсомольская дом 10 «А»
от 18 марта 2017г.

Присутствовали: 35 человек (собственники) согласно
приложению № 1 к протоколу.

Повестка дня:

1. О заявках на ремонт МКД.

Слушали:

1. Инициатор проведения собрания Чернядьев Леонид Павлович обратился к присутствующим со вступительным словом, предложив избрать в качестве председателя собрания Шалаеву Любовь Владимировну, секретаря собрания Скопину Ольгу Александровну.

Решили:

1. Избрать председателем общего собрания Шалаеву Любовь Владимировну.
2. Избрать секретарем общего собрания Скопину Ольгу Александровну.

Голосовали:

"за" - единогласно 35 чел. общей площадью 1304,4 кв. м.
"против" - нет
"воздержались" - нет

2. Выступил инициатор проведения собрания Чернядьев Леонид Павлович: каждый владелец жилого помещения в многоквартирном доме несет расходы не только на свое жилье, но и на общедомовые нужды. В платежном документе по оплате за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги в пункте «Содержание жилого помещения» входит определенный перечень мероприятий по поддержанию жилого многоквартирного дома в соответствии законом порядке, в том числе технические работы, направленные на обслуживание коммуникаций, являющихся общими (например: ремонт кровли дома в случае протечки). С жильцов квартир дома,

имеющих задолженность по оплате, деньги на содержание жилого помещения нашего дома не отчисляются.

Решили:

1. ООО «Кировжилсервис» не принимать заявки на ремонт всех видов работ от жильцов квартир нашего дома, имеющих задолженность по платежным документам: «плата за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги», а также «взносы на капитальный ремонт МКД», до полного погашения задолженности.

Голосовали:

"за" - 35 чел. общая площадь 1304,4 м² (см. Приложение)

"против" - нет общая площадь — (см. Приложение)

"воздержались" - нет общая площадь — (см. Приложение)

Председатель :

Л.В.Шалаева

Секретарь:

О.А.Скопина

Приложение:

1. Список участников общего собрания собственников МКД (с указанием N квартир, общей площади помещений, находящихся в собственности, и подписями собственников) на 2х листах.